



REVIDERADE STADGAR FÖR KOLONITRÄDGÅRDSFÖRENINGEN KAPRIFOLEN

Fastställda på årsmötet 2007-04-15

Sid 1 (4)

§ 1. Ändamål

Föreningen arrendera mark av Sigtuna kommun i Steningedalens naturreservat för att

- upplåta till kolonilotter åt föreningens medlemmar
- främja medlemmarnas intresse i deras egenskap av odlare och till gagn för dem
- upprätthålla god ordning inom föreningens område
- ansvara för skötsel och underhåll av de gemensamma anläggningar inom området
- stärka samhörighetskänslan mellan medlemmarna samt
- stimulera till kompostering inom respektive lott
- odla fritt från konstgödsel, kemikalier och bekämpningsmedel enligt naturreservatets bestämmelser, och följa ordningsföreskrifter och regler om bebyggelse, se vidare hemsidan:

~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ www.kaprifolen-steninge.se

§ 2. Miljö

Det åligger föreningen att se till att medlemmarna följer hälsovårdsstadgan beträffande latrin och sophämtning samt håller rent inom området.

§ 3. Medlemmar

Till medlem i föreningen kan antas myndig person i Sigtuna Kommun som inte genom sitt hushåll äger nyttjanderätt till annan odlingslott. Ny medlem får ett provår innan hon/han blir fullvärdig medlem.

§ 4. Ansökan

Ansökan om inträde i föreningen sker genom intresseanmälan till styrelsen. Blankett finns på hemsidan.

§ 5. Nyttjanderätten

Den som förvärvat nyttjanderätten av odlingslotten genom arv eller bodelning är berättigad att inträda som medlem i föreningen. Dock skall eventuella skulder till föreningen från tidigare medlem/arendator regleras, se § 6 sista stycket.

§ 6. Uteslutning

Medlem må uteslutas av styrelsen

- om medlemmen inte inom bestämd tid erlagt fastställda avgifter
- om medlemmen bryter mot de bestämmelser som finns intagna i för området gällande arrendekontrakt mellan Sigtuna kommun och föreningen
- om medlemmen bryter mot de bestämmelser som finns intagna i avtalet om nyttjanderätt mellan medlemmen och föreningen samt om medlemmen inte i övrigt följer dessa stadgar eller behörigen utfärdande ordningsföreskrifter.

Föreligger anledning till medlems uteslutning ur föreningen, skall skriftligen varnas av styrelsen. Om medlemmen inte rättar sig senast 14 dagar efter det han fått del av varningen, äger styrelsen rätt att utesluta medlemmen.

Utesluten medlem skall ha erlagt de fastställda avgifterna till föreningen och äger inte rätt att återfå dessa, ej heller rätt till andel i föreningens tillgångar.

Medlem kan skriftligen krävas på, ej inbetalda fastställda årliga avgifter, för en tid om 3 år tillbaka. För medlem som överlåter sin lott, byggnader och/eller odlingar gäller § 28.

Överlåtarens eventuella obetalda avgifter, enligt styrelsens skriftliga krav, skall regleras i samband med överlåtelsen.



REVIDERADE STADGAR FÖR KOLONITRÄDGÅRDSFÖRENINGEN KAPRIFOLEN

Fastställda på årsmötet 2007-04-15

Sid 2 (4)

§ 7. Avgift m.m

När en medlem inträder i föreningen erlägger han/hon vid inträdandet en avgift enligt årsmötets beslut. Inträdelseavgiften återbetalas inte när medlemmen utträder ur föreningen.

Varje lottinnehavare är skyldig att delta i föreningens städdagar (undantag giltigt skäl) och vid uteblivet deltagande debiteras en avgift som beslutats av årsmötet/extra föreningsmöte.

§ 8. Årsavgift

Medlem är skyldig att erlägga den årsavgift som årsmötet beslutar. Avgiften skall vara föreningen tillhanda enligt styrelsens beslut, dock senast den sista april varje år.

§ 9. Extra uttaxering

Skulle extra uttaxering behövs för föreningens verksamhet, ska det beslutas av årsmötet/medlemsmötet. Den skall dock inte för år överstiga den årsavgift som medlemmen betalar till föreningen.

§ 10. Styrelsen

Föreningens angelägenheter handhas av en på årsmötet vald styrelse om lägst tre högst fem ordinarie ledamöter, varav ordförande och kassör väljs särskilt, och högst tre ersättare. Ledamöterna väljs från årsmötet till nästa årsmöte. Ordinarie ledamöter skall tillsättas växelvis så att inte alla avgår samtidigt. Mandattiden skall fördelas så att ordinarie ledamöter väljs på 2 år och ersättarna väljs på 1 år. Såväl medlemmen som dennes maka/make eller sambo äger rätt att inväljas på förtroendepost, dock får inte båda inneha förtroendepuppdrag samtidigt.

§ 11. Konstitution

Styrelsen konstituerar i övrigt sig själv och skall vid sitt konstituerande sammanträde, som skall hållas inom 14 dagar efter årsmötet, utse föreningens firmatecknare.

§ 12. Protokoll

Protokoll föres efter dagordning på styrelsemöten och justeras av ordförande och ytterligare en ledamot. Protokollen finns att tillgå på föreningens hemsida för medlemmar som förfogar över dator och sänds med brevpост till övriga medlemmar.

§ 13. Styrelsens åligganden

Styrelsen skall övervaka att arrendavtal, stadgar och övriga vederbörligen fattade beslut, såsom ordningsregler m.m följs. Styrelsen företräder och/eller utser företrädare att representera Kaprifolen i samtal och förhandlingar med Sigtuna kommun rörande Kaprifolens utveckling.

Ordföranden skall kalla styrelsen till styrelsemöten och årsmöte samt upprätta dagordning och leda förhandlingarna. Sekreteraren skall föra protokoll vid mötena. Kassören ska sköta bokföringen samt hålla räkenskaper tillgängliga närhelst någon i styrelsen eller revisorerna vill se den.

§ 14. Styrelseansvar

Styrelseledamot är fri från ansvar för beslut som fattas av styrelsen, då han/hon ej varit närvarande. Fri från ansvar är även den som mot beslut anmält reservation.

§ 15. Gemensamma anläggningar

Om föreningen äger gemensamma anläggningar skall styrelsen se till att de sköts och underhålls på ett ekonomiskt sätt.



REVIDERADE STADGAR FÖR KOLONITRÄDGÅRDSFÖRENINGEN KAPRIFOLEN

Fastställda på årsmötet 2007-04-15

Sid 3 (4)

§ 16. Styrelsens beslutförhet

Styrelsen är beslutsför, när mer än hälften av hela antalet ledamöter eller till sammanträdet kallade ersättare är närvarande. Är antalet närvarande tre eller mindre fordras dessutom för beslut att de närvarande är ense om beslutet. Deltar fler än tre ledamöter och ersättare i sammanträdet gäller enkel majoritet. Vid lika röstetal gäller den mening som biträds av ordföranden vid sammanträdet.

§ 17. Revisorer

Räkenskaperna skall granskas av två revisorer samt en ersättare, vilka väljs av årsmötet. De utses för ett år i taget.

§ 18. Revisorernas revisionsberättelse

Revisorerna skall årligen senast den 15 mars avge räkenskapsberättelse avseende räkenskaper och styrelsens arbete. I berättelsen skall bland annat anges huruvida ansvarsfrihet för styrelsen tillstyrks eller avstyrks.

§ 19. Räkenskapsårets omfattning

Föreningens räkenskapsår omfattar tiden 1 jan - 31 dec. Styrelsen lämnar en ekonomisk rapport som innehåller resultat- och balansrapport, samt verksamhetsberättelse till revisorerna senast den 28 februari.

§ 20. Rösträtt m.m.

Varje medlem har bara en rösträtt oavsett hur många lotter hon/han arrenderar. Alla frågor vid årsmötet avgörs genom enkel majoritet och öppen omröstning, såvida inte årsmötet beslutar annorlunda. Om någon begär sluten omröstning så skall detta genomföras. Vid lika röstetal gäller den mening som ordföranden biträder.

§ 21. Årsmöte/Extra Föreningsmöte

Medlems rätt att delta i handhavandet av föreningens angelägenheter utövas på årsmötet eller extra föreningsmöte. Vid årsmöte eller extra föreningsmöte har varje medlem en röst. Medlem kan uppdra åt annan myndig familjemedlem att utöva hans rösträtt vid årsmötet eller extra föreningsmöte. Medlems rösträtt kan även utövas genom annan medlem som ombud. Inget ombud kan dock företräda mer än en medlem.

Årsmötet skall hållas årligen före 15 april. Kallelse skall ske minst 14 dagar i förväg. Kallelse till extra möte skall ske senast åtta dagar före mötet. Kallelse och övriga meddelanden sänds till medlemmar med dator, via e-post och till övriga medlemmar med brevpost samt anslås även inom området under tiden 15 april – 15 sept.

I kallelsen anges de ärenden som skall förekomma på mötet. Önskar medlem att visst ärende/motion skall upptas vid årsmötet, skall detta skriftligen anmälas hos styrelsen senast 1 mars och anges i kallelsen.

§ 22. Vid årsmöte skall följande ärenden förekomma:

1. Mötets öppnande.
2. Fastställande av dagordning



REVIDERADE STADGAR FÖR KOLONITRÄDGÅRDSFÖRENINGEN KAPRIFOLEN

Fastställda på årsmötet 2007-04-15

Sid 4 (4)

3. Val av mötesledning
 - a) ordförande
 - b) sekreterare
4. Val av två protokolljusterare och tillika rösträknare
5. Fråga om kallelse skett i behörig tid
6. Styrelsens förvaltningsberättelse
7. Fastställande av balansräkning
8. Revisorernas berättelse
9. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
10. Beslut i anledning av föreningens överskott eller underskott enligt resultaträkning
11. Behandling av inlämnade motioner
12. Framläggande av styrelsens
 - a) verksamhetsplan och
 - b) budgetförslag samt
 - c) fastställande av avgifter
13. Val av styrelseledamöter och suppleanter
14. Val av revisorer och suppleanter
15. Val av valberedning
16. Mötets Avslutning

§ 23. Ordningsregler

Ordningsreglerna fastslås av årsmöte/extra föreningsmöte.

§ 24. Extra möte

Styrelsen äger, när den finner lämpligt, kalla föreningens medlemmar till extra möte. Revisorerna ska om deras granskning föranleder därtill, skriftligen, med angivande av skälet, påfordra att styrelsen skall utlysa extra möte att hållas så snart det med iakttagande av föreskriven kallelsetid kan ske. Extra möte kan även av styrelsen utlysas, då det för uppgivet ändamål skriftligen påkallas av minst hälften av samtliga röstberättigade medlemmar.

§ 25. Stadgeändring

Stadgeändring kan ske enbart på årsmöte om den föreslagna ändringen anges i kallelsen.

§ 26. Föreningens upplösning

Beslut om föreningens upplösning skall biträdas av minst $\frac{3}{4}$ av medlemmarna och vara fattat på två möten, varav det ena skall vara ordinarie årsmöte.

§ 27. Föreningens tillgångar vid upplösning

Vid föreningens upplösning skall de behållna tillgångarna användas till att gagna koloniträdgårdsrörelsen i Sigtuna Kommun.

§ 28. Överlåtelse

Vid överlåtelse av kolonilott gäller **hembud**, dvs medlem/arrendator hembjuder sin lott med eventuell uppförd stuga och förekommande odlingar till föreningen för försäljning. Ägaren värderar och sköter försäljningen. Eventuella obetalda skulder till föreningen skall regleras i samband med överlåtelsen. Styrelsen godkänner/ej godkänner lottens överlåtelse och den nya medlemmen.